PRUDENT ARC LIMITED

## NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

**SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO PRUDENT ARC LIMITED UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 (SARFAESI ACT).**The undersigned as Authorized Officer of Prudent ARC Limited being the "Secured Creditor", in exercise of the power conferred under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 has taken over the possession of schedule properties from the Authorized Officer of DBS Bank India Limited (e-Lakshmi Vilas Bank) (Original Lender) (Assignor) on 04.07.2025. Prudent ARC Limited has acquired the financial asset of DBS Bank India Limited (e-Lakshmi Vilas Bank) (Original Lender) (Assignor) relating to debt due from **Mr. V N Raghurama Gupta, Mr. Chaluvadi Lakshmi Narayana, Mr. Garlapti Satish Kumar, Mr. Chaluvadi Venkata Nagesh Kumar and Mr. Garlapati Venkata Subba Rao, Borrower/Personal Guarantor(s)/ Mortgagor(s).**

Public at large is informed that the secured properties as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty as per the terms agreeable to Prudent ARC Limited for realization of its dues for recovery of Rs. 28,36,55,075.89/- (Rupees Twenty-Eight Crore Thirty-Six Lakhs Fifty-Five Thousand Seventy-Five Eighty-Nine Pasie Only) being the dues of Personal Guarantors/ Mortgagor as per 13 (2) notice as on 31.05.2018 plus interest w.e.f. 01.06.2018 plus, costs, charges and expenses thereon minus the payment for Rs. 16,68,15,227/- (Rupees Sixteen Crore Sixty-Eight Lakh Fifteen Thousand Two Hundred Twenty-Seven Only) recovered consequent to the Resolution Plan approved in the matter of Ceasan Glass Pvt. Ltd. (Borrower) by Hon'ble Adjudicating Authority NCLT Amaravati Bench vide order dated 06.06.2024 and Sale of Secured Assets under the SARFEASI Act.

**Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:**

.Sale through Private Treaty will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".

2.The purchaser will be required to deposit 10% of the offered amount along with application which will be adjusted against 25% of the deposit to be made as per clause (3) below.

3.On Confirmation of sale in favour of purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer, the purchaser shall immediately that is on the same day or not later than next working day, as the case may be shall pay a deposit of 25%(Twenty Five Percent) of the amount of sale price which is inclusive of earnest money deposited, if any, to the Authorized Officer conducting the sale and in default of such deposit, the properties shall be sold again.

4.Failure to remit the amount as required under clause (3) above, will cause forfeiture of amount already paid including 10% of the amount paid along with application.

5.In case of non-acceptance of offer of purchaser by Prudent ARC Ltd., the amount of 10% paid along with the application will be refunded without any interest.

6.The properties is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Prudent ARC Limited. The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues.

7.Bids shall be submitted through Offline/Application to our corporate Office address: Prudent ARC Ltd. 611, 6th Floor, D, Mall, A-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034 Bids should be submitted on or before 17.10.2025 till 4.00.p.m. Email address: narendra.singh@prudentarc.com /ajk@prudentarc.com. In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder.

8.Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of "Prudent ARC Ltd." payable at Delhi or EMD by RTGS/NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c no. 921020006163556, A/c name: - Prudent ARC Limited, Bank Name: AXIS BANK Ltd., Branch Office: Netaji Subhash Place, New Delhi - 110034, IFSC Code: UTIB0004438.

9.The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to his satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.

10.The purchaser shall conduct due diligence upon the litigation pending against the secured asset, The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.

11.Prudent ARC Ltd. reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason.

12.The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties in respect of purchase of the property.

13.Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act/Rules.

14.The interested parties may contact the Authorized Officer for further details / clarifications and for submitting their application. For the detailed terms and condition of the sale please refer to the link provided in the secured creditors website i.e. "www.prudentarc.com" and you may contact Mr. Narendra Singh ph. No.9654454624, Email Id- narendra.singh@prudentarc.com.

**SCHEDULE**
**SCHEDULE OF PROPERTIES**
**(Description of Immovable Secured Assets)**

| Sr. No. | Description of property / assets | Reserve Price/ EMD 10% | Incremental Amount | Minimum Bid Amount for Private Treaty |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Item No. 1:**Industrial Land for extent of Ac. 7.90 in Sy. No. 3, 5, 8/C, 9, 10/A P for extent of 503.25 Sq. Yds., Situated at Pichikalagudipadu Village, Guntor Ongole Highway, Korrisapadu Mandal, Prakasham District, Andhra Pradesh, Owned by Mr. V N Raghurama Gupta, Mr. Chaluvadi Lakshmi Narayana, Mr. Garlapti Satish Kumar, Mr. Chaluvadi Venkata Nagesh Kumar and Mr. Garlapati Venkata Subba Rao bounded by: East : Land of Ceason Glass Pvt. Ltd. West : Nh 5 road North : Land of 1st Applicant & Immadisetty South : Land of the 1st applicant and others | **Rs. 1,90,00,000/- (One Crore Ninety Lakhs Only)**<br>**Earnest Money Rs. 19,00,000/-** | **Rs. 1,00,000/- (One Lakhs Only)** | **Rs. 1,91,00,000/- (One Crore Ninety Lakhs Only)** |
| 2 | **Item No. 2:**Industrial Land for extent of Ac. 3.96 in Sy. No's 3& 370, situated at Pichikalagudipadu Village, Krisapadu Mandal, Prakasham District in the name of V N Raghurama Gupta Bounded by:East : Land of Alavala Koti Rddy West : Land Belongs to applicant and land of PSR Anjaneyulu North : Land belongs to Eamani Chenchamma South : Anji Reddy and Manikonda Ratnakara | **Rs. 1,26,00,000/- (One Crore Twenty-Six Lakhs Only)**<br>**Earnest Money Rs.12,60,000/-** | **Rs. 1,00,000/- (One Lakhs Only)** | **Rs.1,27,00,000 (One Crore Twenty-Seven Lakh Only)** |

**Date:02.10.2025**
**Place: Delhi**

**Prudent ARC Limited**
**Authorised Officer**



THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.** INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF BSE LIMITED ("BSE SME") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("**SEBI ICDR REGULATIONS**").

## PUBLIC ANNOUNCEMENT

datasol
Inspiration Innovation Inculcation

Please Scan this QR Code to view the Draft Red Herring Prospectus

# DATASOL (BANGALORE) LIMITED

**(Erstwhile known as Datasol (Bangalore) Private Limited)**

Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company in the name of "**Datasol (Bangalore) Private Limited**" on February 01, 2001 under the provisions of Companies Act, 1956 bearing Corporate Identification Number U72200KA2001PTC028551 issued by Registrar of Companies – Bangalore, Karnataka. Subsequently, our company was converted into Public Limited Company under the Companies Act, 2013 and the name of our Company was changed to "**Datasol (Bangalore) Limited**" vide a fresh Certificate of Incorporation consequent upon conversion from Private Company to Public Company dated September 16, 2024 bearing Corporate Identification Number U72200KA2001PLC028551 issued by Registrar of Companies, CPC For further details of change in name and registered office of our company, please refer to section titled "Our History and Certain Corporate Matters" beginning on page no 148 of the Draft Red Herring Prospectus.

**Registered & Corporate Office:** 793, Basement & 1st Floor, Vyalikaval HBCS Behind BEL Corp Office, Veeranna Palya, N, Agawara, Bangalore 560045, Karnataka, India
**Contact Person:** Ms. Sachi Shrikumar Lakhotia, Company Secretary & Compliance Officer; **Tel No.** +91 93716 53335, **E-Mail ID:** cs@datasolindia.com
**Website:** www.datasolindia.com; **CIN:** U72200KA2001PLC028551

**OUR PROMOTERS: (I) MR. SATISH REDDY (II) MR. BALAKUNTLAM SATHYANARAYANA SURESHKUMAR (III) MRS. BASAVANA PALLI AMBIKA SONI (IV) MRS. SHYALAJA RAMAMURTHY**

**INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO 39,20,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF DATASOL (BANGALORE) LTD. (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●]/- PER EQUITY SHARE, INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●]/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS ("THE ISSUE"), OF WHICH [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●]/- PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ [●]/- LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTIONS BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●]/- PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS IS HERE IN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE [●]% AND [●]% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY.**

**THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹10/- EACH AND THE FLOOR PRICE AND CAP PRICE ARE [● ] TIMES AND [● ] TIMES OF THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES RESPECTIVELY.**

THIS OFFER IS BEING MADE IN TERMS OF CHAPTER IX OF THE SEBI (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIRMENT) REGULATIONS, 2018 (THE "SEBI ICDR REGULATIONS") READ WITH RULE 19(2)(b)(i) OF SCRR AS AMENDED. THIS ISSUE IS A BOOK BUILT ISSUE AND ALLOCATION IN THE NET OFFER TO THE PUBLIC WILL BE MADE IN TERMS OF REGULATION 253 (1) & (2) OF THE SEBI (ICDR) REGULATIONS, 2018. (For further details please see "**The Issue**" beginning on page no. 42 of the Draft Red Herring Prospectus.) A copy will be delivered for filing to the Registrar of Companies as required under sub-section 4 of Section 26 of the Companies Act, 2013.

In terms of Regulation 256 of SEBI ICDR Regulations read with the SEBI Circular No. CIR/CFD/POLICYCELL/11/2015 dated November 10, 2015, and Unified Payments Interface (UPI) introduced vide SEBI Circular Ref: SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2018/138 dated November 1, 2018 all the potential investors shall participate in the issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details about the bank account which will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. Further, pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/DCR2/CIR/P/2019/133 dated November 08, 2019, Individual Investors applying in public issue may use either Application Supported by Blocked Amount (ASBA) process or UPI payment mechanism by providing UPI ID in the Application Form which is linked from Bank Account of the investor. (For details in this regard, specific attention is invited to "**Issue Procedure**" beginning on page no. 265 of the Draft Red Herring Prospectus.)

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the Draft Red Herring Prospectus on September 30, 2025 with EMERGE Platform of SME Platform of BSE Limited (BSE SME). Pursuant to Regulation 247(1) of the SEBI ICDR Regulations, the Draft Red Herring Prospectus filed with BSE SME shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the website of BSE SME at www.bseindia.com, on the website of the Company at www.datasolindia.com and on the website of the Book Running Lead Manager, i.e. Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Our Company invites members of the public to give their comments on the Draft Red Herring Prospectus filed with BSE SME, with respect to disclosures made in the Draft Red Herring Prospectus. The members of the public are requested to send a copy of their comments to BSE SME and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company on email id: cs@datasolindia.com and/or the Book Running Lead Manager on email id: investors@finshoregroup.com within 21 days from the aforesaid date of filing of the Draft Red Herring Prospectus with BSE SME.

Investments in Equity and Equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares issued in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the section "**Risk Factors**" beginning on page 25 of the Draft Red Herring Prospectus.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the Draft Red Herring Prospectus may only be taken after the Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Prospectus as there may be material changes in the Prospectus from the Draft Red Herring Prospectus. The Equity Shares, when offered through the Prospectus, are proposed to be listed on the **SME Platform of BSE Limited ("BSE SME")**.

For details of the share capital and capital structure and the names of the Signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "*Capital Structure*" beginning on page 59 of the Draft Red Herring Prospectus. The liability of members of our Company is limited.

For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "*History and Certain Corporate Matters*" beginning on page 148 of the Draft Red Herring Prospectus.

| BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE | REGISTRAR TO THE ISSUE |
|---|---|
| FINSHORE Creating Enterprise Managing Values<br>**FINSHORE MANAGEMENT SERVICES LIMITED**<br>Anandlok Building, Block-A, 2nd Floor, Room No. 207,<br>227 A.J.C Bose Road, Kolkata-700020, West Bengal, India<br>**Telephone:** 033 – 2289 5101 / 4603 2561<br>**Email:** info@finshoregroup.com<br>**Contact Person:** Mr. S. Ramakrishna Iyengar<br>**Website:** www.finshoregroup.com<br>**Investor Grievance Email:** investors@finshoregroup.com<br>**SEBI Registration No:** INM000012185<br>**CIN No:** U74900WB2011PLC169377 | INTEGRATED<br>**INTEGRATED REGISTRY MANAGEMENT SERVICES (P) LIMITED**<br>No 30, Ramana Residency, 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bengaluru-560003<br>**Telephone:** 080-23460815/816/817/818<br>**Email:** smeipo@integratedindia.in<br>**Contact Person:** Mr. S Giridhar<br>**Website:** www.integratedregistry.in<br>**Investor Grievance Email:** giri@integratedindia.in<br>**SEBI Registration Number:** INR000000544<br>**CIN No:** U74900TN2015PTC101466 |

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed in the Draft Red Herring Prospectus.

For **DATASOL (BANGALORE) LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
**Satish Reddy**
**Whole Time Director**
**DIN: 01178638**

**Place: Bangalore, Karnataka**
**Date : October 01, 2025**

**DATASOL (BANGALORE) LIMITED** is proposing, subject to the receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Draft Red Herring Prospectus on 30th September, 2025 with SME Platform of SME Platform of BSE Limited ("BSE SME"). The Draft Red Herring Prospectus is available on the websites of the BSE SME at www.bseindia.com, the website of the Company at www.datasolindia.com and the website of the Book Running Lead Manager, i.e., Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled '*Risk Factors*" on page 25 of the Draft Red Herring Prospectus. Potential investors should not rely on the Draft Red Herring Prospectus filed with BSE SME for making any investment decision.

This announcement has been prepared for publication in India and not to be released or distributed in the United States. This announcement is not an offer to sell or a solicitation of any offer to buy Equity Shares of our Company in any jurisdiction, including the United States. The Equity Shares have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States and may not be Issued or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S. persons" (as defined in Regulation S under the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act. Accordingly, the Equity Shares will be Issued and sold outside the United States in compliance with Regulation S of the Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those Issues and sales occur. The Equity Shares have not been, and will not be, registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be Issued or sold, and applications may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

## జిఎస్‌టి 2.0 సంస్కరణలు ప్రజలకు చేరేలా కృషి

- కెఆర్ సూర్యనారాయణ

ప్రజాశక్తి - అమరావతి బ్యూరో

జిఎస్‌టి 2.0 సంస్కరణ ఫలాలు ప్రజలందరికీ చేరేలా చిత్తశుద్ధితో కృషి చేస్తామని కమర్షియల్ ట్యాక్సెస్ సర్వీసెస్ అసోసియేషన్ రాష్ట్ర అధ్యక్షులు కెఆర్ సూర్యనారాయణ తెలిపారు. ఈ మేరకు ఆయన వాణిజ్య పన్నులశాఖ సర్వీసెస్ అసోసియేషన్ కార్యవర్గ నిర్ణయాలను బుధవారం మీడియాకు వివరించారు. దసరా నుండి దీపావళి వరకు ప్రచారంలో ముందుంటామని, పన్ను వినియోగదారుల ప్రయోజనాలతోపాటు రాష్ట్ర ఆదాయం పెంపు కోసం చిత్తశుద్ధితో పనిచేయడం ద్వారా పన్ను ఎగవేతను సమర్థవంతంగా అరికడతామని తెలిపారు. గతంలో వైసిపి ఎంపి టికెట్‌కు ప్రయత్నించిన అధికారి నేటికీ శాఖను గుప్పెట్లో పెట్టుకుని నడిపిస్తున్నారని అన్నారు. ఆక్రమ రవాణా, ట్రాన్స్‌పోర్టు కంపెనీలతో ఉన్నతాధికారుల కుమ్మక్కు సంబంధిత త్వరలో ఆధారాలతో ముఖ్యమంత్రికి నివేదిస్తామన్నారు. శాఖ నిర్వహణ తీరు పట్ల తీవ్ర అసంతృప్తితో ఉన్నారని, క్షేత్రస్థాయి ఉద్యోగులు, అధికారులు నేటికీ వివక్షకు గురవుతూనే ఉన్నారని అన్నారు.

## నాపై తప్పుడు కేసులు పెట్టారు

- ఎంపి మిథున్‌రెడ్డి

ప్రజాశక్తి -తిరుపతి సిటీ

టిడిపి కూటమి ప్రభుత్వం తనపై తప్పుడు కేసులు పెట్టి పైశాచిక ఆనందం పొందిందని రాజంపేట ఎంపి పెద్దిరెడ్డి మిథున్‌రెడ్డి ఆరోపించారు. తిరుపతిలోని తన నివాసంలో విలేకరులతో ఆయన మాట్లాడుతూ... 'టిడిపి ప్రభుత్వం నాపై తప్పుడు కేసులు పెట్టింది. గతంలోనూ రెండు మూడుసార్లు అలాగే చేసింది. ఇప్పుడు ఉద్దేశపూర్వకంగానే తనను అరెస్టు చేసింది. తన అరెస్టు పట్ల కన్నవారు కాస్త మనోవేదనకు గురయ్యారు తప్ప మరేమీ జరగలేదు' అని అన్నారు. టిడిపి అధికారంలో ఉన్న ప్రతిసారి ఇబ్బందులు పెడుతూనే ఉందని, రకరకాల అక్రమ కేసులు పెడుతూ డైవర్షన్ రాజకీయాలు చేస్తుందన్నారు. రెడ్డెంచిన ఉత్సాహంతో మరింత ముందుకు వెళతానని, వైసిపి కార్యకర్తలకు ఇబ్బందులు కలిగిస్తే వెనుకాడే ప్రసక్తే లేదన్నారు. షరతులతో కూడిన బెయిల్ మంజూరు చేయడంతో ఇంతకంటే ఎక్కువ మాట్లాడలేనన్నారు. జైల్లో తనను తీవ్రవాదుల్లా చూశారని, సిసి కెమెరాల నిఘాలో ఉంచారని, అధికారులపైన తీవ్ర ఒత్తిడి ఉందన్నారు. కష్టకాలంలో తనకు అండగా నిలిచిన పార్టీ అధినేత జగన్‌మోహన్‌రెడ్డికి, నాయకులకు, కార్యకర్తలకు, శ్రేయోభిలాషులకు కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. ఈ సమావేశంలో మాజీ ఎంపి రెడ్డప్ప, మాజీ ఎమ్మెల్యేలు బియ్యపు మధుసూదన్ రెడ్డి, వెంకటేష్ గౌడ్, ఆకేపాటి అమర్నాథ్ రెడ్డి, వైసిపి నాయకులు పాల్గొన్నారు.

# హైడ్రో ప్రాజెక్టు సిమెంట్ దిమ్మలు ధ్వంసం

ప్రజాశక్తి - అరకులోయ రూరల్ (అల్లూరి జిల్లా)

అల్లూరి సీతారామరాజు జిల్లా అనంతగిరి మండలం గుజ్జెలి హైడ్రో పవర్ ప్రాజెక్టు పరిధిలో నవయుగ కంపెనీ ఎగువ డ్యామ్ నిర్మాణం కోసం అరకువేలి మండలం ఇరగాయ పంచాయతీ, ముల్రిగూడ గ్రామంలో పాతిన సిమెంట్ దిమ్మలను బుధవారం ఆదివాసీ గిరిజన సంఘం, హైడ్రో పవర్ ప్రాజెక్టు వ్యతిరేక పోరాట కమిటీ ఆధ్వర్యంలో ఆదివాసులు ధ్వంసం చేశారు. అనంతరం హైడ్రో పవర్ ప్రాజెక్టు వ్యతిరేక పోరాట కమిటీ కన్వీనర్ క్రొరా స్వామి అధ్యక్షతన సమావేశం నిర్వహించారు. ఈ సమావేశంలో ఆదివాసీ గిరిజన సంఘం అల్లూరి జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి పొద్దు బాలదేవ్ మాట్లాడుతూ హైడ్రో పవర్ ప్రాజెక్టు నిర్మాణం కోసం నవయుగ ఎలక్ట్రిసిటీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ కంపెనీ అరకువేలి మండలం లోతేరు, ఇరగాయి పంచాయతీ పరిధిలో ఎగువ డ్యామ్ నిర్మాణం కోసం దూద్ కొండి, కాగువలస ముల్రిగూడ మన్యం పార్వతీపురం జిల్లా పాచిపెంట మండలం సతాబి గ్రామంలో నాలుగు దిమ్మలు పాతారని తెలిపారు. ఐదవ షెడ్యూల్ ఏజెన్సీ ప్రాంతంలో 1/70 చట్టం, పీసా, గ్రామసభ చట్టం, అటవీ హక్కుల చట్టం ఉల్లంఘించి కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలు అటవీ పర్యావరణ అనుమతులు ఇచ్చి ఆదివాసుల భూములు కట్టబెట్టడం ఎంత వరకు సమంజసమని ప్రశ్నించారు. హైడ్రో పవర్ ప్రాజెక్టు నిర్మాణానికి జారీ చేసిన జిఒలు రద్దు చేయాలని డిమాండ్ చేశారు.

ముల్రిగూడలో సిమెంట్ దిమ్మలను ధ్వంసం చేస్తున్న ఆదివాసీలు

## మౌలిక సదుపాయాలు కల్పించండి

- కాంగ్రెస్ డిమాండ్

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

ఎస్‌సి కాలనీల్లో గుడుల కంటే ముందు మౌలిక సదుపాయాలు కల్పించాలని ప్రభుత్వాన్ని ఎపిసిసి అధ్యక్షులు వైఎస్ షర్మిల డిమాండ్ చేశారు. దళిత బిడ్డలు చదువుకుంటున్నచోట 228 మందికి ఒకే మరుగుదొడ్డి ఉందని జుల్మైలో హైకోర్టు ప్రకటించిందని తెలిపారు. ఎస్‌సి కాలనీల్లో కనీస సదుపాయాలైన రోడ్లు, డ్రైనున్న ఎస్‌సి, ఎస్‌టి కాలనీల్లో లేవని బుధవారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. వీటిపై తొలుత దృష్టి పెట్టాలని ప్రభుత్వానికి సూచించారు. టిటిడి తన నిధులతో స్వయంగా గుడులు కడితే ఎవరికీ అభ్యంతరం ఉండదన్నారు. టిటిడి నిధులతో కట్టే ఆలయాలకు స్వయంగా ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు ప్రమోట్ చేసుకోవడం ఏమిటని ప్రశ్నించారు. సిఎం ఒక మతానికి పెద్ద దిక్కులా వ్యవహరించడం సరికాదన్నారు. అన్ని మతాలను సమదృష్టితో చూడాల్సిన బాధ్యత ఆయనకు ఉందన్నారు. కూటమి ప్రభుత్వంలో బిజెపితో జతకట్టిన చంద్రబాబు మిగతా మతాలకు అభద్రతా భావం కలిగించకూడదని సూచించారు. కాంగ్రెస్ పార్టీ హిందువులకు వ్యతిరేకమని చూపించే కుటిల ప్రయత్నాలు ఆపాలని కోరారు.

# సాగునీటి ప్రాజెక్టులపై అఖిలపక్షం

- సిపిఐ డిమాండ్

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

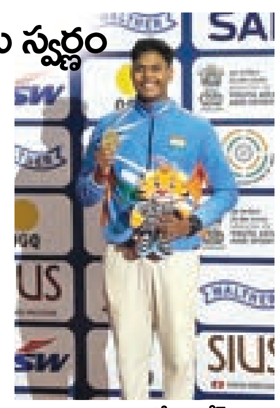
నీటి పారుదల ప్రాజెక్టులపై అఖిలపక్ష సమావేశాన్ని నిర్వహించాలని రాష్ట్ర ప్రభుత్వాన్ని సిపిఐ రాష్ట్ర కార్యదర్శి కె రామకృష్ణ డిమాండ్ చేశారు. సాగునీటి ప్రాజెక్టుల విషయంలో సిఎం చంద్రబాబు చేస్తున్న ప్రకటనలతో ప్రజల్లో గందరగోళం నెలకొందని బుధవారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. రాష్ట్ర విభజన అనంతరం పోలవరం ప్రాజెక్టుకు అధిక ప్రాధాన్యత ఇచ్చారని, 'సోమవారం - పోలవరం' అంటూ ప్రతి వారం సమీక్ష నిర్వహించారని తెలిపారు. రెండోసారి అధికారంలోకి వచ్చిన అనంతరం పోలవరం పూర్తవకుండా ఉన్న దానిని పక్కనపెట్టారన్నారు. కేంద్రం పోలవరం ఎత్తు తగ్గించిన మాట్లాడటం లేదని విమర్శించారు. గత ఏడాదిన్నర కాలంగా 'పోలవరం - బనకచర్ల' ప్రాజెక్టుకు ప్రాధాన్యత ఇచ్చారని తెలిపారు. తాజాగా 'పోలవరం - సోమశిల' ప్రాజెక్టుకు తన ప్రాధాన్యతను మార్చుకున్నారని పేర్కొన్నారు. ఇలా మూన్నాళ్లకోసారి నిర్ణయాలు మార్చుకోవడం సరైంది కాదన్నారు.

ఇప్పటికే రాయలసీమ, ఉత్తరాంధ్రలో చేపట్టిన అనేక ప్రాజెక్టులు దశాబ్దాలుగా పెండింగ్ లో ఉన్నాయన్నారు. కర్నూలు జిల్లాలో అత్యంత కరువు పీడిత ప్రాంతంలో ఉన్న అక్కడి ప్రాజెక్టుల గురించి పట్టించుకోవడం లేదన్నారు. ముఖ్యమంత్రి తన ప్రకటనలతో ప్రజలను గందరగోళంలో పడేస్తున్నారని చెప్పారు. ప్రాధాన్యతా క్రమంలోనే ప్రాజెక్టుల నిర్మాణం జరగాలని కోరారు.

## జూనియర్ షూటింగ్ వరల్డ్‌కప్‌లో ముఖేష్‌కు స్వర్ణం

ప్రజాశక్తి - గుంటూరు లీగల్

ఢిల్లీలోని డాక్టర్ కర్ణిసింగ్ షూటింగ్ రేంజ్‌లో జరుగుతున్న ఐఎస్ఎస్ఎఫ్ జూనియర్ వరల్డ్‌కప్ షూటింగ్ పోటీల చివరి రోజైన బుధవారం గుంటూరుకు చెందిన నేలవల్లి ముఖేష్ స్వర్ణ పతకంతో మెరిశారు. 25 మీటర్ల పిస్టల్ జూనియర్ మెన్ విభాగంలో మంగళవారం తొలి రౌండ్ (ప్రెసిషన్ స్టేజ్)లో 289/300 స్కోరుతో రెండో స్థానంలో నిలిచిన ముఖేష్ బుధవారం జరిగిన ర్యాపిడ్ ఫైర్ స్టేజ్‌లో 296/300 స్కోర్ సాధించి మొత్తం 585/600 పాయింట్లతో గోల్డ్ మెడల్ గెలుకున్నారు. న్యూట్రల్ అథ్లెట్‌గా ఈ వరల్డ్ కప్‌లో పోటీ చేసిన రష్యాకు చెందిన అలెగ్జాండర్ కొవలేవ్ 577/600కు రజత పతకం లభించింది. ఇండియాకు చెందిన సాహిల్ చౌదరి 573/600తో కాంస్యం గెలిచారు. ముఖేష్‌కు ఈ జూనియర్ వరల్డ్ కప్‌లో ఇది రెండో పతకం. గత సోమవారం 25 మీటర్ల రాపిడ్ ఫైర్ పిస్టల్ విభాగంలో ముఖేష్ రజతం గెలిచారు.



స్వర్ణ పతకంతో ముఖేష్

## అత్యాచారానికి గురైన బాలికకు మహిళా కమిషన్ పరామర్శ

ప్రజాశక్తి - అమరావతి బ్యూరో

విజయవాడలో అత్యాచారానికి గురైన బాలికను ఆస్పత్రిలో మహిళా కమిషన్ ఛైర్పర్సన్ రాయపాటి శైలజ బుధవారం పరామర్శించారు. బాలిక ఆరోగ్యస్థితిపై ఆస్పత్రి సిబ్బందిని వివరాలు అడిగి తెలుసుకున్నారు. ఈ సందర్భంగా బాధిత కుటుంబానికి మనోధైర్యాన్ని కల్పించారు. రక్షణ ఇవ్వాల్సిన బంధువే నేరస్తుడు కావడం సిగ్గుచేటన్నారు. చిత్తూరు జిల్లా పూతలపట్టు మండలానికి చెందిన ఇంటర్ విద్యార్థినిపై జరిగిన సామూహిక అత్యాచారం కేసును సుమోటోగా తీసుకోవాలని అధికారులను ఆదేశించారు. నేరస్తులు ఎవ్వరైనా కఠిన శిక్షల నుంచి తప్పించుకోలేరని శైలజ పేర్కొన్నారు.

## రాష్ట్ర ప్రజానీకానికి ప్రముఖుల దసరా శుభాకాంక్షలు

ప్రజాశక్తి - అమరావతి బ్యూరో

రాష్ట్ర ప్రజానీకానికి ప్రముఖులు దసరా శుభాకాంక్షలు తెలియజేశారు. ఈ సందర్భంగా గవర్నర్ అబ్దుల్ నజీర్, సిఎం చంద్రబాబు, డిప్యూటీ సిఎం పవన్‌కల్యాణ్ వేర్వేరు ప్రకటనలు విడుదల చేశారు. 'పేదల కడుపు నింపే అన్న క్యాంటీన్లు, 'పేదల సేవలో పెన్షన్లు, మహిళలకు ఆసరాగా నిలిచే దీపం, స్త్రీ శక్తి పథకం (మహిళలకు ఉచిత బస్సు ప్రయాణం), తల్లికి వందనం, రైతులకు అండగా నిలిచే అన్నదాత సుఖీభవ, పి-4 విధానం, పారిశ్రామిక ప్రగతితో ఈ దసరా పండగ ఇంటింటా వెలుగులు నింపాలని ఆకాంక్షిస్తున్నట్లు వారు పేర్కొన్నారు.

గూగుల్ భూసేకరణపై విశాఖ ఎయిర్‌పోర్టులో ముఖ్యమంత్రికి వివరిస్తున్న ఎమ్మెల్యే గంటా, కలెక్టర్ హరేంధిరప్రసాద్

## గూగుల్ భూసేకరణను ఆటంకపరిస్తే ఉపేక్షించం

- రైతుల పేరుతో తప్పుడు కేసులపై చంద్రబాబు ఆగ్రహం
- పనులు వేగవంతం చేయాలని ఆదేశం

ప్రజాశక్తి - మధురవాడ (విశాఖపట్నం), అమరావతి బ్యూరో

గూగుల్ డేటా సెంటర్ భూ సేకరణలో రైతులకు తెలీకుండా కోర్టులో తప్పుడు కేసులు ఫైల్ చేసిన ఉదంతంపై ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు తీవ్ర ఆగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. విజయనగరం వెళ్లేందుకు విశాఖ ఎయిర్‌పోర్టుకు వచ్చిన చంద్రబాబుకు బుధవారం ఎయిర్ పోర్టులో భీమిలి ఎమ్మెల్యే గంటా శ్రీనివాసరావు, జిల్లా కలెక్టర్ హరేంధిర ప్రసాద్ స్వాగతం పలికారు. అనంతరం డేటా సెంటర్ భూసేకరణ ప్రగతిని, ఆ ప్రాంత రైతుల అభిప్రాయాలను వివరించారు. ప్రతిష్ఠాత్మకమైన ప్రాజెక్టుకు ఆటంకాలు సృష్టించే ఆలోచనతో వైసిపి తరఫున పనిచేస్తున్న బినామీ విషయంలో గట్టి చర్యలు తీసుకోవాలన్నారు. భూములిచ్చిన రైతులకు ఉద్యోగావకాశాలు, ఉపాధి కోసం షాపింగ్ కాంప్లెక్స్, ఇళ్ల నిర్మాణానికి 3 సెంట్ల స్థలం గురించి చంద్రబాబు దృష్టికి ఎమ్మెల్యే గంటా తీసుకెళ్లగా ఆయన సానుకూలంగా స్పందించారు. భూసేకరణ ప్రాంతంలో ఒకసారి పరిహారాన్ని ప్రకటించిన తర్వాత దాన్ని పెంచడమనేది ఎక్కడా లేదని, కేవలం రైతుల అభ్యర్థన దృష్టిలో ఉంచుకుని రేటు పెంచామని గ్రహించాలని ముఖ్యమంత్రి పేర్కొన్నారు. త్వరితగతిన భూ సేకరణ పూర్తి చేయాలని సూచించారు.

### రాష్ట్రానికి 4 కొత్త కేంద్రీయ విద్యాలయాలు

రాష్ట్రానికి నాలుగు కేంద్రీయ విద్యాలయాలు కేటాయిస్తూ కేంద్ర కేబినెట్ నిర్ణయం తీసుకుందని సిఎం చంద్రబాబు తెలిపారు. ఈ మేరకు బుధవారం ఆయన ఎక్స్‌లో పోస్టు చేశారు. చిత్తూరు జిల్లాలో మంగసముద్రం, భైరగానిపల్లె, శ్రీకాకుళం జిల్లా పలాసలో, అమరావతిలోని శాఖమూరులో కేంద్రీయ విద్యాలయాలు ఏర్పాటు చేయనున్నట్లు తెలిపారు.



# ఈసారైనా రక్తపాతం ఆగేనా..?

- నేడు దేవరగట్టులో కర్రల సమరం
- ఉత్సవానికి పోలీసుల పహారా

ప్రజాశక్తి - కర్నూలు ప్రతినిధి

కర్నూలు హోళగుంద మండలం దేవరగట్టులో దసరా సందర్భంగా గురువారం రాత్రి జరిగే బన్ని ఉత్సవాల్లో రక్తం చిందకుండా ఆపేందుకు పోలీసులు ఎప్పటిలాగే ఈ ఏడాది కూడా తీవ్ర ప్రయత్నాలు చేస్తున్నారు. 110 సిసి కెమెరాలు, 10 డ్రోన్ కెమెరాలతో నిఘా ఏర్పాటు చేశారు. సిసి కెమెరాలకు ఒక కంట్రోల్ రూమ్ కూడా ఏర్పాటు చేశారు. డిఎస్‌పిలు, సిఐలు, ఎస్‌ఐలతో 15 రోజుల నుండి వరుసగా 20 నుండి 30 గ్రామాల ప్రజలలో అవగాహన కల్పించారు. ఇప్పటికే 200 మందిని బైండోవర్ చేశారు. దేవరగట్టు పరిసర ప్రాంతాలలో ఐదు చెక్ పోస్టులు, పది పికెట్లు ఏర్పాటు చేశారు. బన్ని ఉత్సవానికి ఇద్దరు అడిషనల్ ఎస్‌పిలు, ఏడుమంది డిఎస్‌పిలతో పాటు 800 మంది పోలీసులతో పటిష్ట భద్రత ఏర్పాట్లు చేశారు. అగ్గి దివిటీలు, ఇనుప రింగులు తొడిగిన కర్రలను నిషేధించారు. ఇప్పటికే 340 రింగులు తొడికిన కర్రలను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. దేవరగట్టు కొండ పరిసర ప్రాంతాలైన సులువాయి, మునానుగుంది, అరికెర, కొండపైకి వెళ్లే దారిలోని బిలేహాల్ వంటి పది చోట్ల చెక్‌పోస్టులు ఏర్పాటు చేశారు. వాహనాల ను కొండ దగ్గరకు అనుమతించడం లేదు.

### ఆగని రక్తపాతం

ఉత్సవమూర్తులను దక్కించుకోవడానికి వేలాది మంది కర్రలతో సమరానికి సై అంటూ రంగంలోకి దిగుతారు. ఒక గ్రూపు వారు విగ్రహాలను తీసుకెళ్తుంటే, మరో గ్రూపు వారు ఆపే ప్రయత్నం చేస్తారు. ఇలా రెండు గ్రూపుల మధ్య కర్రల సమరం నడుస్తుంది. అనంతరం విగ్రహాలను తిరిగి దేవరగట్టు మీద ఉంచడంతో ఉత్సవం పూర్తవుతుంది.కర్రల సమరంలో వందలాది మంది గాయాలపాలవుతారు. 2023లో 90 మందికి గాయాలు కాగా గతేడాది జైత్ర యాత్రలో రింగ్‌కర్రలు, అగ్ని దివిటీల ఆవిరితగిలి 95 మందికి గాయాలయ్యాయి.

గతేడాది జరిగిన బన్ని ఉత్సవంలో పాల్గొన్న ప్రజలు (ఫైల్)

800 మంది పోలీసులు ఉన్నప్పటికీ రింగ్ కర్రలను దేవరగట్టుకు రాకుండా ఆపలేకపోయారు. అవగాహన సదస్సులు, రింగ్ కర్రలు స్వాధీనం చేసుకున్నప్పటికీ రక్తపాతం ఆగలేదు. ఈ ఏడాదైనా కర్రల సమరానికి తెర పడుతాందా? లేదా? అనేది వేచి చూడాలి.

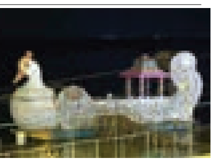
### ఉత్సవం ముసుగులో గాయాలు చేసుకోవద్దు

దేవరగట్టు మాలమల్లేశ్వర స్వామి బన్ని ఉత్సవాన్ని సంప్రదాయ సంబరంగా ప్రశాంతంగా జరుపుకోవాలి. ఉత్సవాల్లో గట్టి నిఘా ఏర్పాటు చేశాం. అన్ని శాఖల సమన్వయంతో పకడ్బందీగా ఏర్పాట్లు చేశాం. కొందరు వ్యక్తులు కావాలనే మనస్పర్థలు, పాత కక్షలతో దాడులకు పాల్పడుతున్నారు. బన్ని ఉత్సవం సంబరంలాగానే ఆచారించాలి. ఉత్సవంలో చిన్న పిల్లల పట్ల తల్లిదండ్రులు జాగ్రత్త వహించాలి.

- విక్రాంత్ పాటిల్, కర్నూలు ఎస్‌పి.

# తెప్పోత్సవం రద్దు

- నేటితో దసరా ఉత్సవాలు ముగింపు



ప్రజాశక్తి - విజయవాడ సిటీ

శరన్నవరాత్రి ఉత్సవాల్లో భాగంగా ఆఖరి ఘట్టమైన తెప్పోత్సవాన్ని రద్దు చేశారు. కనక దుర్గా సతీసమేత ఉత్సవ విగ్రహాలను హంసవాహనంపై ఉంచి దుర్గా ఘాట్ నుండి నది విహారం చేయాల్సి ఉంది. అయితే కృష్ణా నదికి ఆరు లక్షల క్యూసెక్కులకుపైగా వరద కొనసాగుతుండడంతో తెప్పోత్సవ నిర్వహణకు జలవనరుల శాఖ అనుమతి ఇవ్వలేదు. ప్రస్తుతం ప్రకాశం బ్యారేజీ వద్ద రెండో ప్రమాద హెచ్చరిక కొనసాగుతోంది. 2022, 2023లోనూ దశమి రోజున వర్షం కురవడంతో తెప్పోత్సవం రద్దయిన విషయం తెలిసిందే. ఈ ఏడాది కృష్ణా నది వరద నేపథ్యంలో తెప్పోత్సవాన్ని రద్దు చేసినట్లు అధికారులు ప్రకటించారు. దసరా శరన్నవరాత్రి మహోత్సవాలు గురువారంతో ముగియనున్నాయి. బుధవారం మహిషాసుర మర్దిని దేవిగా అమ్మవారిని అలంకరించారు. దుర్గమ్మకు తిరుమల తిరుపతి దేవస్థానం తరఫున బోర్డు సభ్యులు పట్టు వస్త్రాలను సమర్పించారు. ఇప్పటి వరకు సుమారు 79,596 మంది దుర్గమ్మను దర్శించుకున్నారు.

# కాకినాడలో దారుణం

- యువతిని చంపి ఆపై తాను ఆత్మహత్య

ప్రజాశక్తి - సామర్లకోట, గొల్లప్రోలు

కాకినాడ జిల్లా సామర్లకోట మండలంలో దారుణం చోటు చేసుకుంది. యువతి గొంతుకోసి ఆపై రైలు కింద పడి యువకుడు ఆత్మహత్య చేసుకున్నాడు. పోలీసులు తెలిపిన వివరాల మేరకు...కాకినాడ జిల్లా గొల్లప్రోలు మండలం దుర్గాడకు చెందిన గొల్లపల్లి గ్రామానికి చెందిన దీప్తి (17) ఇంటర్ చదువుతున్నారు. అదే గ్రామానికి చెందిన కొమ్ము అశోక్ (25) చెన్నైలో ఉద్యోగం చేస్తున్నారు. ఏడవ తరగతి నుంచి దీప్తిని అశోక్ వేధించేవాడు. ఈ క్రమంలో బుధవారం పనసపాడు సుబ్రహ్మణేశ్వర ఆలయ సమీపంలోని కాలువగట్టు పొదల్లో దీప్తి మృతదేహాన్ని స్థానికులు గుర్తించారు. అదే సమయంలో గుడపర్తి వద్ద ఒక యువకుడు రైలు కిందపడి ఆత్మహత్యకు పాల్పడినట్టు పోలీసులకు ఫిర్యాదు అందింది. ఈ రెండు సంఘటనలకూ సంబంధం ఉన్నట్టు పెద్దాపురం డిఎస్‌పి శ్రీహరి రాజు చెప్పారు. అశోక్ టోపీ దీప్తి మృతదేహం వద్ద లభించడంతో పాటు, ఇద్దరూ ఒకరికొకరు ఫోన్‌లో మాట్లాడుకుంటున్నట్లు నిర్ధారించారు. యువతిని గొంతుకోసి చంపినట్లు ప్రాథమికంగా పోలీసులు నిర్ధారించారు. అయితే అశోక్ ఒక్కడే హత్య చేశాడా? లేక మరొకరి సాయం తీసుకున్నాడా? అనేది దర్యాప్తులో తేలనుందని డిఎస్‌పి తెలిపారు.

**PRUDENT ARC LIMITED**

# NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

**SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO PRUDENT ARC LIMITED UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 (SARFAESI ACT).** The undersigned as Authorized Officer of Prudent ARC Limited being the "Secured Creditor", in exercise of the power conferred under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 has taken over the possession of schedule properties from the Authorized Officer of DBS Bank India Limited (e-Lakshmi Vilas Bank) (Original Lender) (Assignor) on 04.07.2025. Prudent ARC Limited has acquired the financial asset of DBS Bank India Limited (e-Lakshmi Vilas Bank) (Original Lender) (Assignor) relating to debt due from **Mr. V N Raghurama Gupta, Mr. Chaluvadi Lakshmi Narayana, Mr. Garlapti Satish Kumar, Mr. Chaluvadi Venkata Nagesh Kumar and Mr. Garlapati Venkata Subba Rao, Borrower/Personal Guarantor(s)/ Mortgagor(s).**

Public at large is informed that the secured properties as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty as per the terms agreeable to Prudent ARC Limited for realization of its dues for recovery of Rs. 28,36,55,075.89/- (Rupees Twenty-Eight Crore Thirty-Six Lakhs Fifty-Five Thousand Seventy-Five Eighty-Nine Pasie Only) being the dues of Personal Guarantors/ Mortgagor as per 13 (2) notice as on 31.05.2018 plus interest w.e.f. 01.06.2018 plus, costs, charges and expenses thereon minus the payment for Rs. 16,68,15,227/- (Rupees Sixteen Crore Sixty-Eight Lakh Fifteen Thousand Two Hundred Twenty-Seven Only) recovered consequent to the Resolution Plan approved in the matter of Ceasan Glass Pvt. Ltd. (Borrower) by Hon'ble Adjudicating Authority NCLT Amaravati Bench vide order dated 06.06.2024 and Sale of Secured Assets under the SARFEASI Act.

**Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:**

.Sale through Private Treaty will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".

2.The purchaser will be required to deposit 10% of the offered amount along with application which will be adjusted against 25% of the deposit to be made as per clause (3) below.

3.On Confirmation of sale in favour of purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer, the purchaser shall immediately that is on the same day or not later than next working day, as the case may be shall pay a deposit of 25%(Twenty Five Percent) of the amount of sale price which is inclusive of earnest money deposited, if any, to the Authorized Officer conducting the sale and in default of such deposit, the properties shall be sold again.

4.Failure to remit the amount as required under clause (3) above, will cause forfeiture of amount already paid including 10% of the amount paid along with application.

5.In case of non-acceptance of offer of purchaser by Prudent ARC Ltd., the amount of 10% paid along with the application will be refunded without any interest.

6.The properties is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Prudent ARC Limited. The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues.

7.Bids shall be submitted through Offline/Application to our corporate Office address: Prudent ARC Ltd. 611, 6th Floor, D, Mall, A-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034 Bids should be submitted on or before 17.10.2025 till 4.00.p.m. Email address: narendra.singh@prudentarc.com /ajk@prudentarc.com. In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder.

8.Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of "Prudent ARC Ltd." payable at Delhi or EMD by RTGS/NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c no. 921020006163556, A/c name: - Prudent ARC Limited, Bank Name: AXIS BANK Ltd., Branch Office: Netaji Subhash Place, New Delhi - 110034, IFSC Code: UTIB0004438.

9.The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to his satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.

10.The purchaser shall conduct due diligence upon the litigation pending against the secured asset, The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.

11.Prudent ARC Ltd. reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason.

12.The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties in respect of purchase of the property.

13.Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act/Rules.

14.The interested parties may contact the Authorized Officer for further details / clarifications and for submitting their application. For the detailed terms and condition of the sale please refer to the link provided in the secured creditors website i.e. "www.prudentarc.com" and you may contact Mr. Narendra Singh ph. No.9654454624, Email Id- narendra.singh@prudentarc.com.

**SCHEDULE**

**SCHEDULE OF PROPERTIES**

**(Description of Immovable Secured Assets)**

| Sr. No. | Description of property / assets | Reserve Price/ EMD 10% | Incremental Amount | Minimum Bid Amount for Private Treaty |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Item No. 1:** Industrial Land for extent of Ac. 7.90 in Sy. No. 3, 5, 8/C, 9, 10/A P for extent of 503.25 Sq. Yds., Situated at Pichikalagudipadu Village, Guntor Ongole Highway, Korrisapadu Mandal, Prakasham District, Andhra Pradesh, Owned by Mr. V N Raghurama Gupta, Mr. Chaluvadi Lakshmi Narayana, Mr. Garlapti Satish Kumar, Mr. Chaluvadi Venkata Nagesh Kumar and Mr. Garlapati Venkata Subba Rao bounded by: East : Land of Ceason Glass Pvt. Ltd. West : Nh 5 road North : Land of 1st Applicant & Immadisetty South : Land of the 1st applicant and others | **Rs. 1,90,00,000/- (One Crore Ninety Lakhs Only)**<br><br>**Earnest Money Rs. 19,00,000/-** | **Rs. 1,00,000/- (One Lakhs Only)** | **Rs. 1,91,00,000/- (One Crore Ninety Lakhs Only)** |
| 2 | **Item No. 2:** Industrial Land for extent of Ac. 3.96 in Sy. No's 3& 370, situated at Pichikalagudipadu Village, Krisapadu Mandal, Prakasham District in the name of V N Raghurama Gupta Bounded by:East : Land of Alavala Koti Rddy West : Land Belongs to applicant and land of PSR Anjaneyulu North : Land belongs to Eamani Chenchamma South : Anji Reddy and Manikonda Ratnakara | **Rs. 1,26,00,000/- (One Crore Twenty-Six Lakhs Only)**<br><br>**Earnest Money Rs.12,60,000/-** | **Rs. 1,00,000/- (One Lakhs Only)** | **Rs.1,27,00,000 (One Crore Twenty-Seven Lakh Only)** |

**Date:02.10.2025**
**Place: Delhi**

**Prudent ARC Limited**
**Authorised Officer**

ANNEXURE-II

## DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

Name(s) of Bidder (in Capital)

Father's/Husband's Name

Postal Address of Bidder(s)

eMail ID

Phone/Cell Number:

*Bank Account details to which EMD amount to be returned*

Bank A/c No.
IFSC Code No.
Branch Name

Date of Submission Bid _/___ / PAN Number

Property Item No.

Whether EMD remitted Yes Date of Remittance No _/___ /

Name of Bank
Branch Name
Account No.
IFSC Code No.

***Bid Amount Quoted***

| | |
|---|---|
| ***Amount in Figure*** | |
| ***Amount in Word*** | |
| | |

The Successful auction purchaser shall deposit TDS amount at 1% of the entire sale consideration including the bid multiplier amount in accordance with Section 194-IA of the Income Tax Act, 1961. Prudent ARC Limited shall not take any responsibility for the same. In case of any sale/transfer of immovable property of Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lacs only) and above, the successful bidder/purchaser has to pay an amount equal to 1% of the Sale consideration Amount. As per Section 194(O) of Income Tax Act, 1961, the purchaser is liable to pay TDS to e-Commerce participant in respect of sale of goods or provisions of services facilitated by the operator through its Digital or Electronic facility or Platform at applicable rates.

..........................................................................................................................................................

*I/We declare that I/We have read and understood all the terms and conditions of Notice of Sale through Private Treaty published in the newspaper which are also available in the website https://www.prudentarc.com.*

...............................................

***Name & Signature***

***ANNEXURE-III***

***DECLARATION BY BIDDER(S)***

***To,***

***Authorized Officer***

***Bank Name :..........................................*** ***Date: ......./.........../............***

......................................................................

1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Notice of Sale through Private Treaty.

2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.

3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.

4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.

5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.

6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Prudent ARC Ltd. and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.

7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.

8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

**Signature:** ..........................................
**Name:** ................................................
**Address:** ............................................
............................................................
............................................................
**E-Mail ID:** ..........................................

**Undertaking in respect to compliance with section 29A of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 by prospective buyers**

I/We------------------------ S/o-----------------------R/o---------------------------------- (Prospective Buyer) undertake/confirm and state as under:-

I/We are

a) Not an un discharged insolvent;

b) Not a willful defaulter in accordance with the guidelines of the Reserve Bank of India issued under the Banking Regulation Act, 1949;

c) at the time of submission of the bid, I/We has/have an account, or an account under the management or control of prospective buyer, classified as non-performing asset in accordance with the guidelines of the Reserve Bank of India issued under the Banking Regulation Act,1949 or the guidelines of a financial sector regulator issued under any other law for the time being in force, and at least a period of one year has lapsed from the date of such classification till the date of commencement of the corporate insolvency resolution process of the corporate debtor:

Provided that the person shall be eligible to submit the bid if such person makes payment of all overdue amounts with interest thereon and charges relating to non-performing asset accounts before submission of bid:

Provided further that nothing in this clause shall apply to a prospective buyer where such prospective buyer is a financial entity.

(d) I/We have not been convicted for any offence punishable with imprisonment–

(i) For two years or more under any Act specified under the Twelfth Schedule of the Code ;or

(ii) for seven years or more under any law for the time being in force:

Provided that this clause shall not apply to a person after the expiry of a period of two years from the date of his release from imprisonment:

(e) I/We are not disqualified to act as a director under Companies Act, 2013;

(f) I/We are not prohibited by the Securities Exchange Board of India from trading in securities or accessing the securities market;

(g) I/We have not been a promoter or in the management or control of the Company in which a preferential transaction, under valued transaction, extortionate credit transaction or fraudulent transaction has taken place and in respect of which an order has been made by the Adjudicating Authority under the Code;

Provided that this clause shall not apply if a preferential transaction, undervalued transaction, extortionate credit transaction or fraudulent transaction has taken place prior to the acquisition of the corporate debtor by the resolution applicant pursuant to are solution plan approved under this Code or pursuant to a scheme or plan approved by a financial sector regulator or a court, and such resolution applicant has not otherwise contributed to the preferential transaction, undervalued transaction, extortionate credit transaction or fraudulent transaction;

(h) I/We have not executed a guarantee in favor of a creditor in respect of a borrower against which an application for insolvency resolution made by such creditor has been admitted under this Code and such guarantee has been invoked by the creditor and remains unpaid in full or part

Signature

Name of Prospective Buyer